

FORMULÁRIO 7

ARQUITETURA ESPECIAL (PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO)



MUNICÍPIO: DONA EMMA/SC

Denominação do Local: Fábrica de Bolachas João Hamm.

Nome e Endereço do Proprietário Atual: Nair Fleming – Rua: João Hamm – Bairro - Nova Esperança – Município de Dona Emma. Cep: 89155-000.

Ano de Construção: A construção aconteceu em meados de 1931. Endereço: Rua: João Hamm – Comunidade de Nova Esperança - s/n - Dona Emma/SC – Cep: 89155-000.

Importância do Imóvel para a Coletividade: Na época gerou empregos e hoje mesmo não sendo mais a fábrica de bolachas continua gerando emprego, pois está alugada a uma pequena marcenaria instalada no local gerando fonte de renda para a proprietária.

Breve Histórico do Imóvel: Na época, a abertura da Fábrica de Bolachas foi um investimento do senhor João Hamm que além de ser um negócio rentável proporcionou emprego para aproximadamente 30 operários. Hoje com a paralisação da fábrica de bolachas, houve o demolvimento de uma parte de madeira que estava em péssimas condições, e sendo outro o proprietário, o imóvel transformou-se em uma marcenaria de pequeno porte.

Uso Original do Imóvel: Marcenaria.

Proposta de Uso para o Imóvel: Hoje Aluguel, mas seria um ponto bastante indicado para um hotel se o proprietário resolvesse investir, pois fica bem ao centro do Bairro.

Estado de Conservação Atual do Imóvel: Bom.

Caso o Imóvel passou por alguma reforma, descrever como e quando foi feita a mesma e quais os materiais que foram utilizados nessa(s) (tijolo, cimento, argamassa, etc). É sempre feita a manutenção necessária. Até o momento apenas recebeu uma pintura, mas não podemos precisar a data exata.

Observações Gerais/Curiosidades sobre o Imóvel: A construção é de estilo antigo, caracterizada e preservada por detalhes originais.

Nome e Assinatura do Agente Cultural: Neide Chiminelli

Data do Preenchimento do Formulário: 20/05/2006.